

Soupis nároků

Označení pozemkových úprav: KoPÚ Martinice u Holešova a na části k.ú. Holešov a části k.ú. Přilepy u Holešova

Katastrální území: 692107 - Martinice u Holešova

Obec: Martinice

Zpracováno dne: 20.05.2020 (data katastru nemovitostí ze dne: 29.04.2020)

Vlastníci zapsaní na listu vlastnictví (LV) č.: 10001

Příjmení, jméno, titul (název)	Rodné číslo, (IČ)	Bydliště (sídlo) - ulice, číslo, PSČ, obec	Podíl	Typ práv. vztahu
Obec Martinice	00287482	Martinice, Martinice 16, 76901	OPO Id. 1/1	30

Pozemky v obvodu pozemkových úprav - řešené dle § 2 zákona

parcela		celková výměra m2	druh pozemku název	způsob využ. nemov. kód	způsob ochr. nemov. kód	výměra m2	ocenění pozemku				ocenění porostu			vzdá- lost m	Další údaje § 3 odst. 3 a § 8 odst. 1 zákonu (zást. právo, věcné břemeno aj.)	Poznámka
ozna- čení	číslo						BPEJ kód	jed. cena BPEJ	výměra m2	cena Kč	druh	výměra m2	cena Kč			
KN	st. 233	1042	zastavěná plocha a nádvoří			1042	3.58.00	13,29	1042	13848,18				872	*(§3)	Budova: bez č.p. - LV: 501
KN	94/5	95	ostatní plocha	23		95	3.58.00	13,29	95	1262,55				366		
KN	94/10	6	ostatní plocha	17		6	3.58.00	13,29	6	79,74				373		
KN	122/8	406	orná půda		27	406	3.22.13	5,40	207	1117,80				784	VB: 36	
							3.58.00	13,29	199	2644,71						
KN	122/22	211	orná půda		27	211	3.22.13	5,40	211	1139,40				794	VB: 36	
KN	122/23	132	orná půda		27	132	3.58.00	13,29	132	1754,28				689	VB: 36, 36	
KN	126/1	4467	orná půda		27	4467	3.58.00	13,29	3236	43006,44				788	VB: 36	
							3.22.13	5,40	1231	6647,40						
KN	126/4	15754	ostatní plocha	19	27	674	3.59.00	10,08	514	5181,12				872		1), 2)
							3.58.00	13,29	160	2126,40						
			orná půda			15080	3.22.13	5,40	7580	40932,00						
							3.59.00	10,08	2337	23556,96						
							3.58.00	13,29	5163	68616,27						
KN	126/6	1255	orná půda		27	1255	3.22.13	5,40	786	4244,40				943		
							3.59.00	10,08	469	4727,52						
KN	126/7	1605	orná půda		27	1605	3.22.13	5,40	856	4622,40				1102		
							3.58.00	13,29	129	1714,41						
							3.59.00	10,08	620	6249,60						
KN	126/8	20699	orná půda		27	20699	3.58.00	13,29	12000	159480,00				1141		
							3.59.00	10,08	8699	87685,92						
KN	131/2	3805	ostatní plocha	19		3443	3.58.00	13,29	193	2564,97				899		1), 3)
							3.59.00	10,08	3250	32760,00						
			orná půda			362	3.22.13	5,40	46	248,40						
							3.58.00	13,29	45	598,05						
							3.59.00	10,08	271	2731,68						
KN	131/3	4310	ostatní plocha	19	27	1254	3.59.00	10,08	1254	12640,32				919		1), 2)
			orná půda			3056	3.59.00	10,08	3056	30804,48						
KN	132/1	587	ostatní plocha	17		587	3.58.00	13,29	319	4239,51				784	VB: 36	
							3.22.13	5,40	268	1447,20						
KN	132/20	61	orná půda		27	61	3.58.00	13,29	61	810,69				656	VB: 36, 36	
KN	132/26	31	ostatní plocha	17		31	3.22.13	5,40	31	167,40				817		
KN	132/34	20	ostatní plocha	26		20	3.58.00	13,29	20	265,80				665	VB: 36, 36	
KN	175/1	1476	lesní pozemek		26	1476	3.58.00	13,29	1476	19616,04	*			418		
KN	175/2	7386	ostatní plocha	19		7386	3.58.00	13,29	7386	98159,94				621		1)
KN	175/3	4720	ostatní plocha	19	26	4720	3.58.00	13,29	4720	62728,80				817	*(§3)	1), 4)
KN	175/4	4632	trvalý travní porost		27	4632	3.58.00	13,29	4632	61559,28				1048		1), 5)
KN	175/5	10321	trvalý travní porost		27	10321	3.58.00	13,29	10321	137166,09				1296		1)
KN	175/6	580	trvalý travní porost		27	580	3.58.00	13,29	580	7708,20				899	*(§3)	1), 6)
KN	175/16	349	zahradka		27	349	3.58.00	13,29	92	1222,68				646	*(§3)	
							3.14.00	15,60	257	4009,20						
KN	175/17	2322	ostatní plocha	23		2322	3.58.00	13,29	1763	23430,27				671		1)
							3.14.00	15,60	559	8720,40						
KN	175/25	410	lesní pozemek		26	410	3.58.00	13,29	410	5448,90	*			811	*(§3)	
KN	175/26	44	ostatní plocha	19	27	44	3.58.00	13,29	44	584,76				849	*(§3)	6)
KN	175/27	83	lesní pozemek	26	26	83	3.58.00	13,29	83	1103,07	*			883	*(§3)	
KN	175/32	360	ostatní plocha	17		360	3.58.00	13,29	360	4784,40				376		
KN	177/1	5072	ostatní plocha	19		5072	3.58.00	13,29	5072	67406,88				635		1)
KN	179	8840	trvalý travní porost		27	8840	3.58.00	13,29	8840	117483,60				1088		1)
KN	180/2	270	ostatní plocha	17		270	3.58.00	13,29	270	3588,30				1409		1)
KN	180/3	3598	orná půda		27	3598	3.58.00	13,29	2168	28812,72				1444		1)

KN	516	1075	ostatní plocha	17	1075	6.14.10	11,02	86	947,72		1553	
						3.14.00	15,60	989	15428,40			
KN	517	90	ostatní plocha	17	90	3.14.00	15,60	90	1404,00		1540	
KN	518	281	orná půda	27	281	3.14.00	15,60	281	4383,60		1279	
KN	519	958	orná půda	27	958	3.22.12	5,77	708	4085,16		1555	
						6.14.10	11,02	47	517,94			
						3.14.00	15,60	203	3166,80			
KN	520	919	orná půda	27	919	3.22.12	5,77	361	2082,97		1561	
						6.14.10	11,02	65	716,30			
						3.14.00	15,60	493	7690,80			
KN	521	1495	ostatní plocha	17	1495	6.14.00	12,01	1495	17954,95		1746	
KN	522	1554	orná půda	27	1554	6.14.00	12,01	1554	18663,54		1985	
KN	523	2700	ostatní plocha	17	2700	6.14.00	12,01	1653	19852,53		1945	
						6.58.00	7,83	165	1291,95			
						6.14.10	11,02	882	9719,64			
KN	526	813	orná půda	27	813	3.14.00	15,60	813	12682,80		1095	
KN	527	1497	orná půda	27	1497	3.14.00	15,60	1497	23353,20		1227	
KN	528	1503	ostatní plocha	17	1503	6.14.10	11,02	166	1829,32		1400	
						3.14.00	15,60	1337	20857,20			
KN	529	1463	ostatní plocha	17	1463	6.14.00	12,01	1463	17570,63		1661	
KN	530	1463	orná půda	27	1463	6.14.00	12,01	1463	17570,63		1911	
KN	531	1431	ostatní plocha	17	1431	6.14.10	11,02	1078	11879,56		1513	
						6.14.00	12,01	353	4239,53			
KN	532/2	1676	ostatní plocha	17	1676	6.14.10	11,02	61	672,22		1197	
						3.14.00	15,60	1615	25194,00			
KN	533	985	orná půda	27	985	3.14.00	15,60	985	15366,00		1183	
KN	534/1	919	ostatní plocha	17	919	6.14.10	11,02	919	10127,38		1362	
KN	536/1	1254	ostatní plocha	17	1254	6.14.00	12,01	1254	15060,54		1628	
KN	537	1462	orná půda	27	1462	6.14.00	12,01	1265	15192,65		1882	
						6.14.10	11,02	197	2170,94			
KN	538	1125	ostatní plocha	17	1125	6.58.00	7,83	102	798,66		2010	
						6.14.10	11,02	1023	11273,46			
KN	539/2	818	ostatní plocha	17	818	6.14.00	12,01	377	4527,77		1749	
						6.14.10	11,02	441	4859,82			
KN	541/10	137	ostatní plocha	17	137	3.14.00	15,60	137	2137,20		981	
KN	543	70	orná půda	27	70	3.14.00	15,60	70	1092,00		890	
KN	544	183	ostatní plocha	17	183	3.14.00	15,60	183	2854,80		944	
KN	545/6	2190	ostatní plocha	17	2190	3.14.00	15,60	2190	34164,00		768	
KN	546	254	orná půda	27	254	3.14.00	15,60	254	3962,40		790	
KN	547	1140	orná půda	27	1140	3.14.00	15,60	1140	17784,00		741 VB: 36	
KN	551/2	2102	ostatní plocha	17	2102	3.14.00	15,60	2102	32791,20		336 VB: 36	
KN	555	799	ostatní plocha	17	799	3.10.00	17,92	799	14318,08		417 *(§3)	
KN	556	362	ostatní plocha	17	362	3.10.00	17,92	362	6487,04		382	
KN	557	3706	ostatní plocha	17	3706	3.02.00	19,02	3706	70488,12		1432	
KN	558	1755	orná půda	27	1755	3.02.00	19,02	1454	27655,08		2005	
						3.03.00	19,79	301	5956,79			
KN	560/11	8	ostatní plocha	17	8	3.02.00	19,02	8	152,16		1805	
KN	560/15	20	ostatní plocha	17	20	3.02.00	19,02	20	380,40		1497	
KN	561	1115	orná půda	27	1115	3.02.00	19,02	704	13390,08		779 VB: 36	
						3.10.00	17,92	411	7365,12			
KN	562	765	orná půda	27	765	3.10.00	17,92	765	13708,80		537 *(§3)	
KN	564/1	4223	ostatní plocha	17	4223	3.02.00	19,02	447	8501,94		1298	
						3.08.10	12,88	202	2601,76			
						3.10.10	16,52	388	6409,76			
						3.58.00	13,29	1556	20679,24			
						3.10.00	17,92	1630	29209,60			
KN	564/2	131	ostatní plocha	17	131	3.02.00	19,02	131	2491,62		880	
KN	565	4021	ostatní plocha	17	4021	3.08.00	14,61	143	2089,23		1683 VB: 36, 36, 36	
						3.08.10	12,88	273	3516,24			
						3.58.00	13,29	149	1980,21			
						3.10.00	17,92	3456	61931,52			
KN	566	267	ostatní plocha	17	267	3.58.00	13,29	267	3548,43		2046	
KN	567	4210	orná půda	27	4210	3.03.00	19,79	1419	28082,01		1806	
						3.10.00	17,92	2791	50014,72			
KN	568	2183	orná půda	27	2183	3.10.00	17,92	2183	39119,36		1266	
KN	570	2337	orná půda	27	2337	3.08.10	12,88	405	5216,40		1497	
						3.10.10	16,52	136	2246,72			
						3.10.00	17,92	1796	32184,32			
KN	571	3185	orná půda	27	3185	3.10.10	16,52	288	4757,76		1922	
						3.58.00	13,29	91	1209,39			
						3.10.00	17,92	2806	50283,52			

313/120	trvalý travní porost		66	313/120	trvalý travní porost	27	66
313/122	trvalý travní porost		253	313/122	trvalý travní porost	27	253
Celkem:			13263				13403

*Na parcele č.p. 175/20 je budova nezapsaná v KN, nutno doložit geometrický plán

Pozemky mimo obvod pozemkových úprav

ozna- čení	parcels		způsob využ. nemov. kód	způsob ochr. nemov. kód	výměra m2	Poznámky
	číslo	druh pozemku název				
KN	st. 35	zastavěná plocha a nádvoří			1491	Budova: 16 - LV: 10001;VB: 36
KN	st. 37	zastavěná plocha a nádvoří			633	Budova: 17 - LV: 10001;VB: 36
KN	st. 100	zastavěná plocha a nádvoří			408	Budova: 70 - LV: 10001;VB: 87
KN	st. 106	zastavěná plocha a nádvoří			344	Budova: 80 - LV: 10001;VB: 87
KN	st. 130	zastavěná plocha a nádvoří			10	Budova: bez č.p. - LV: 10001
KN	st. 276/2	zastavěná plocha a nádvoří			27	Budova: bez č.p. - LV: 501
KN	24/2	ostatní plocha	17		176	VB: 36, 36, 36
KN	24/5	zahrada		27	123	
KN	25/2	zahrada		27	10	
KN	26/5	ostatní plocha	17		75	
KN	27/4	zahrada		27	333	VB: 107
KN	71/4	zahrada		27	17	VB: 36
KN	76/5	zahrada		27	4	VB: 36
KN	77/3	zahrada		27	65	VB: 36
KN	78/1	ostatní plocha	17		787	VB: 36
KN	78/2	trvalý travní porost		27	23	
KN	78/3	ostatní plocha	17		32	
KN	83/2	zahrada		27	33	VB: 50
KN	88/1	ostatní plocha	17		215	
KN	88/2	ostatní plocha	20		84	
KN	91	zahrada		27	468	
KN	92/1	ostatní plocha	17		5967	VB: 107
KN	92/2	ostatní plocha	17		106	
KN	92/3	ostatní plocha	17		229	
KN	92/4	ostatní plocha	17		401	
KN	93/1	ostatní plocha	17		2580	VB: 107
KN	94/1	ostatní plocha	17		511	
KN	95	ostatní plocha	17		167	
KN	96/1	ostatní plocha	17		1720	VB: 36
KN	99	ostatní plocha	17		1363	
KN	100/1	ostatní plocha	17		1493	
KN	100/2	ostatní plocha	17		611	
KN	100/3	ostatní plocha	17		82	
KN	101	ostatní plocha	17		342	
KN	122/2	orná půda		27	1348	VB: 36, 36
KN	122/3	orná půda		27	292	
KN	132/10	ostatní plocha	17		1303	VB: 36, 36, 36, 36, 36
KN	133/1	ostatní plocha	17		2126	VB: 36
KN	133/23	orná půda		27	8	
KN	167/5	ostatní plocha	17		322	
KN	167/13	ostatní plocha	17		111	
KN	167/14	ostatní plocha	17		185	
KN	172/8	ostatní plocha	23		44	
KN	172/11	ostatní plocha	17		54	
KN	175/19	zahrada		27	100	
KN	175/34	ostatní plocha	27		25	
KN	175/35	ostatní plocha	27		20	
KN	313/73	orná půda		27	3	
KN	313/78	ostatní plocha	23		48	
KN	323/3	orná půda		27	92	
KN	323/4	orná půda		27	5	
KN	325/3	orná půda		27	1789	VB: 36
KN	329/32	orná půda		27	133	VB: 36
KN	330/1	ostatní plocha	17		404	
KN	334/6	ostatní plocha	23		115	
KN	335/7	ostatní plocha	17		87	VB: 36
KN	335/10	zahrada		27	48	
KN	336	ostatní plocha	17		153	
KN	338/20	orná půda		27	48	VB: 36, 36, 47, 47
KN	338/21	orná půda		27	60	VB: 36, 36, 47

KN	338/22	orná půda		27	37 VB: 36, 32, 32, 36, 47
KN	366/2	ostatní plocha	17		2521 VB: 36, 36, 36, 36, 36, 36, 36, 36
KN	366/17	orná půda		27	1175
KN	366/18	orná půda		27	1091
KN	371/2	ostatní plocha	19		1092 VB: 107
KN	371/5	ostatní plocha	19		2 VB: 107
KN	377/11	ostatní plocha	17		1650 VB: 36, 36, 36, 107
KN	396/1	ostatní plocha	17		1301
KN	396/2	ostatní plocha	21		1865
KN	396/3	ostatní plocha	21		345
KN	396/4	ostatní plocha	17		335
KN	396/5	ostatní plocha	21		1075
KN	396/6	ostatní plocha	21		303
KN	492/2	ostatní plocha	17		486
KN	494/4	ostatní plocha	17		19
KN	495	ostatní plocha	17		3629 VB: 36, 36, 36, 36, 36
KN	496	ostatní plocha	17		1953 VB: 36
KN	497	vodní plocha	8		79
KN	498	ostatní plocha	17		1199 VB: 36
KN	499	ostatní plocha	17		659 VB: 36
KN	500	ostatní plocha	17		2172
KN	501/1	ostatní plocha	17		1961
KN	503/4	ostatní plocha	17		743 VB: 36, 36
KN	506/1	ostatní plocha	17		2235 VB: 36
KN	525	orná půda		27	37
KN	532/1	ostatní plocha	17		558
KN	545/1	ostatní plocha	17		1016 VB: 36
KN	545/2	ostatní plocha	17		1049 VB: 36
KN	545/3	ostatní plocha	17		31
KN	551/1	ostatní plocha	17		547 VB: 36
KN	553	ostatní plocha	17		44
KN	554	ostatní plocha	17		5485 VB: 36, 36, 36, 36, 36, 107, 36
KN	585/1	ostatní plocha	26		1216 VB: 36, 36, 36, 107, 36
KN	585/3	ostatní plocha	26		158 VB: 107, 36
KN	589/3	zahrada		27	410
KN	589/4	zahrada		27	126 VB: 36
KN	592	vodní plocha	8		796
KN	598	ostatní plocha	23		89
KN	599/1	ostatní plocha	19		301 VB: 45, 237
KN	600	ostatní plocha	19		216
KN	689/2	ostatní plocha	26		13 VB: 36
KN	700	ostatní plocha	26		480
KN	701	ostatní plocha	26		8 VB: 50
KN	706	ostatní plocha	26		29 VB: 36
KN	711	ostatní plocha	26		2
KN	712	ostatní plocha	26		9
KN	713	ostatní plocha	26		153 VB: 45, 45
KN	714	ostatní plocha	26		13
Celkem:					70566

*(§3) - souhlas, aby pozemky dle §3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb. byly zahrnuty a řešeny v obvodu pozemkových úprav. Pozemky podle §3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., tj. pozemky určené pro těžbu vyhrazených nerostů na základě stanoveného dobývacího prostoru, pozemky určené pro obranu státu, pozemky zastavěné stavbou ve vlastnictví státu, pozemky vodních toků a pozemky chráněné podle zvláštních předpisů, lze řešit v pozemkových úpravách (§ 2) jen se souhlasem jejich vlastníka a příslušného správního úřadu.

Pozemky zastavěné stavbou, která není ve vlastnictví státu, pozemek funkčně související s touto stavbou včetně přístupové cesty, zahrady, pozemky v zastavěném území, pozemky v zastavitelných plochách a pozemky, na nichž se nacházejí hřbitovy, lze řešit v pozemkových úpravách jen se souhlasem jejich vlastníka. Pozemky podle tohoto odstavce se pro účely pozemkových úprav v případě jejich směn oceňují podle druhu původních pozemků; nelze-li toto zjistit, oceňují se podle druhu nejbližšího zemědělského pozemku.

Legenda označení parcel: St. – stavební parcela, KN - parcela katastru nemovitostí

Ceník použitých kódů BPEJ (Kč/m2): 3.02.00: 19.02, 3.03.00: 19.79, 3.06.00: 15.65, 3.08.00: 14.61, 3.08.10: 12.88, 3.10.00: 17.92, 3.10.10: 16.52, 3.14.00: 15.6, 3.22.12: 5.77, 3.22.13: 5.4, 3.58.00: 13.29, 3.59.00: 10.08, 6.14.00: 12.01, 6.14.10: 11.02, 6.58.00: 7.83, 7.14.10: 7.57
kódy pro bližší určení pozemku odpovídají vyhlášce č. 357/2013 Sb., v případě BPEJ vyhlášce č. 199/2014 Sb., ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška)

Ocenění porostů: * Porosty, nacházejí-li se na druzích pozemku zahrada, vinice, sad, lesní pozemky, nebyly oceněny. Nebude docházet ke změnám vlastníků a směnám pozemků s trvalými porosty.

Legenda břemen

Listina: V-4152/2015-740 02.12.2015, č. 71010-002112 - Smlouva
Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha, Libeň, 19000, 04084063, OPO
Povinnost k: 565

Popis: - služebnost spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách Podzemního komunikačního vedení k Pozemku, služebnost zahrnuje též právo provádět na Podzemním komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti v rozsahu vymezeném v Geometrickém plánu č. 1298-0112b/2014

- služebnost se zřizuje na dobu neurčitou

Listina: V-712/2012-740 06.04.2012 - Smlouva

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, Klíše, 40001, 27295567, OPO

Povinnost k: 122/23, 132/20, 132/34, 503/7

Popis: Článek II. smlouvy, spočívající v:

a) právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení

b) právu vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek

- poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č.1233-217/2011

Listina: V-993/2012-740 10.05.2012 - Smlouva

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, Klíše, 40001, 27295567, OPO

Povinnost k: 503/7

Popis: - Článek II. smlouvy, k povinným pozemkům, spočívající v:

a) právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení

b) právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek

- zřizuje se na dobu neurčitou

- poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 1223-0560/2011

Listina: V-3863/2015-740 10.11.2015, číslo: 36481/5/VB/P - Smlouva

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, Klíše, 40001, 27295567, OPO

Povinnost k: 547

Popis: - Článek II. smlouvy, ke služebnému pozemku, spočívající v:

a) právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení

b) právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení

- zřizuje se na dobu neurčitou

- skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 1299-62/2014

Listina: V-2241/2011-740 12.12.2011 - Smlouva

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, České Budějovice 7, 37001, 28085400, OPO

Povinnost k: 561, 565

Popis: Článek II. smlouvy

- právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v "umístění nového nadzemního vedení VN" do - na části zatížené nemovitosti

- průběh a rozsah je vymezen v geometrickém plánu č. 1214-203_18/2011

Listina: V-1492/2016-740 13.05.2016 - Smlouva

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha, Libeň, 19000, 04084063, OPO

Povinnost k: 576

Popis: - služebnost spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách Podzemního komunikačního vedení k Pozemku, služebnost zahrnuje též právo provádět na Podzemním komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti v rozsahu vymezeném v Geometrickém plánu č. 1310-031/2015

- služebnost se zřizuje na dobu neurčitou

Listina: V-1807/2015-740 19.05.2015 - Smlouva

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetinská 3666/64, Kroměříž, Kroměříž, 76701, 49451871, OPO

Povinnost k: 565

Popis: Článek 2. smlouvy, služebnosti inženýrské sítě spočívající v povinnosti povinného, strpět na pozemku

- zřízení, umístění a provozování Vodovodu a příslušenství a dále pak trvalý přístup (každý den v roce, 24 hodin denně), tj. vstup, vjezd, chůze a činnosti za účelem provozování, kontroly, údržby, obnovy a obsluhy Vodovodu s příslušenstvím

- rozsah: dle geometrického plánu č. 1284-126_a/2014

- doba trvání: neurčitá

Listina: V-2261/2018-740 20.07.2018, č.: OT-014330048827/001 - Smlouva

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, České Budějovice 7, 37001, 28085400, OPO

Povinnost k: 366/19, 367/2, 551/2

Popis: - zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti podle energetického zákona a ČLÁNKU III. smlouvy

= za účelem umístění distribuční soustavy - zemní kabelové vedení NN na Pozemku a za účelem jejího provozování - právo zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na Pozemku, též právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění

= rozsah věcného břemene vymezuje: Geometrický plán č.: 1374-342/2018

= sjednává se jako časově neomezené

Listina: V-210/2012-740 24.01.2012 - Smlouva

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, České Budějovice 7, 37001, 28085400, OPO

Povinnost k: 122/23, 132/20, 132/34, 503/7

Popis: Článek II. smlouvy

- právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v "umístění nového kabelového vedení NN" do - na části zatížené nemovitosti
- průběh a rozsah je vymezen v geometrickém plánu č. 1225-280_1/2011

Listina: V-164/2012-740 30.01.2012 - Smlouva

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, České Budějovice 7, 37001, 28085400, OPO

Povinnost k: 122/22, 122/8, 126/1, 132/1, 503/7, 589/1

Popis: Článek II. smlouvy

- právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v "umístění nového nadzemního vedení VN" do - na části zatížené nemovitosti
- průběh a rozsah je vymezen v geometrickém plánu č. 1215-207_1/2011

Listina: Z-6023/2013-740 oddíl C, vložka 23083, 17.12.2013, Krajský soud v Ústí nad Labem - Výpis z obchodního rejstříku prokazující

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, Klíše, 40001, 27295567, OPO

Povinnost k: 122/23, 132/20, 132/34, 503/7

Popis: Článek II. smlouvy, spočívající v:

- a) právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení
- b) právu vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek
- poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č.1233-217/2011
- Článek II. smlouvy, k povinným pozemkům, spočívající v:
 - a) právu zřídit a provozovat plynárenské zařízení
 - b) právu vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek
 - zřizuje se na dobu neurčitou
 - poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. 1223-0560/2011

Listina: V-1313/2010-740 ze dne 08.07.2010 a, 02.08.2010 - Smlouva

Typ vztahu: Věcné břemeno (podle listiny) - 36

Oprávnění pro: E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, České Budějovice 7, 37001, 28085400, OPO

Povinnost k: 503/7, 589/1, 589/7

Popis: Článek II. smlouvy

- právo umožňující využití zatížené nemovitosti pro účely zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy spočívající v "umístění nového kabelového pilíře NN a nového kabelového vedení NN" do - na části zatížené nemovitosti
- průběh a rozsah je vymezen v geometrickém plánu č. 1186-245_7/2009

Legenda vlastnictví: OPO Id. 1/1 - vlastnictví právnické osoby k uvedenému podílu,

Legenda způsobu využití: 8 - koryto vodního toku umělé, 11 - zamokřená plocha, 16 - silnice, 17 - ostatní komunikace, 19 - zeleň, 20 - sportoviště a rekreační plocha, 21 - pohřebiště, 23 - manipulační plocha, 26 - jiná plocha, 27 - neplodná půda,

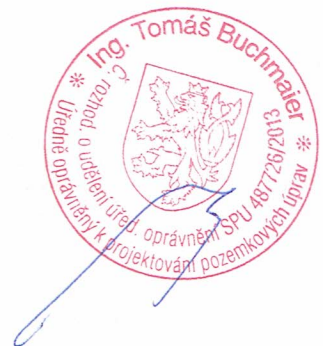
Legenda způsobu ochrany: 26 - pozemek určený k plnění funkcí lesa, 27 - zemědělský půdní fond,

Legenda typů právních vztahů: 30 - Vlastnické právo,

Legenda poznámek: 1) - dřeviny mimo les - případné ocenění dle §12 vyhlášky č. 13/2014 Sb., 2) - Druh pozemku dle KN je orná půda, 3) - Druh pozemku dle KN je ostatní plocha, 4) - Druh pozemku dle KN je lesní pozemek, 5) - Druh pozemku dle KN je ovocný sad, 6) - Druh pozemku dle KN je zahrada, 7) - Druh pozemku dle KN je trvalý travní porost,

Zpracovatel projektu: GB-geodezie, spol. s r.o., Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno-Slatina

kontaktní osoba: Ing. Kateřina Soupalová, Mob.: +420 601 364 886, email: katerina.soupalova@geodezie-brno.cz



Soupis nároků

Označení pozemkových úprav: KoPÚ Martinice u Holešova a na části k.ú. Holešov a části k.ú. Přílepy u Holešova

Katastrální území: 640972 - Holešov

Obec: Holešov

Zpracováno dne: 20.05.2020 (data katastru nemovitostí ze dne: 29.04.2020)

Vlastníci zapsaní na listu vlastnictví (LV) č.: 6177

Příjmení, jméno, titul (název)	Rodné číslo, (IČ)	Bydliště (sídl) - ulice, číslo, PSČ, obec	Podíl	Typ práv. vztahu
Obec Martinice	00287482	Martinice, Martinice 16, 76901	OPO Id. 1/1	30

Pozemky v obvodu pozemkových úprav - řešené dle § 2 zákona

parcela ozna- čení	číslo	celková výměra m2	druh pozemku název	způsob využ. nemov. kód	způsob ochr. nemov. kód	výměra m2	ocenění pozemku			ocenění porostu			vzdále- nost m	Další údaje § 3 odst. 3 a § 8 odst. 1 zákona (zást. právo, věcné břemeno aj.)	Poznámka
							BPEJ kód	jed. cena BPEJ	výměra m2	cena Kč	druh	výměra m2			
KN	2216/3	441	orná půda		27	441	3.03.00	19,79	9	178,11				581	
							3.10.00	17,92	432	7741,44					
Celkem:						441				7919,55		0,00	581		
Celkem včetně ceny porostu:										7919,55					
Upraveno dle zam. skut. st. koef = 0.999925						441				7920,00					
Součet výměr podle druhů pozemků v m2:															
			orná půda			441									

Vyjádření vlastníků:

Prohlašuji, že jsem byl seznámen s rozsahem vypočteného nároku pro účely pozemkových úprav.

Obec Martinice podpis _____ v _____ datum _____

Pozemky v obvodu pozemkových úprav - neřešené dle § 2 zákona

Stav dle KN						Stav podle nového zaměření						
parcela ozna- čení	číslo	druh pozemku název	způsob využ. nemov. kód	způsob ochr. nemov. kód	výměra m2	parcela ozna- čení	číslo	druh pozemku název	způsob využ. nemov. kód	způsob ochr. nemov. kód	výměra m2	Pozn.
Celkem:											0	

Pozemky mimo obvod pozemkových úprav

parcela ozna- čení	číslo	druh pozemku název	způsob využ. nemov. kód	způsob ochr. nemov. kód	výměra m2	Poznámky
Celkem:						0

Legenda označení parcel: KN - parcela katastru nemovitostíCeník použitých kódů BPEJ (Kč/m2): 3.03.00: 19.79, 3.10.00: 17.92

kódy pro bližší určení pozemku odpovídají vyhlášce č. 357/2013 Sb., v případě BPEJ vyhlášce č. 199/2014 Sb., ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška)

Ocenění porostů: * Porosty, nacházejí-li se na druzích pozemku zahrada, vinice, sad, lesní pozemky, nebyly oceněny. Nebude docházet ke změnám vlastníků a směnám pozemků s trvalými porosty.Legenda vlastnictví: OPO Id. 1/1 - vlastnictví právnické osoby k uvedenému podílu,Legenda způsobu ochrany: 27 - zemědělský půdní fond,Legenda typů právních vztahů: 30 - Vlastnické právo,Zpracovatel projektu: GB-geodezie, spol. s r.o., Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno-Slatina
kontaktní osoba: Ing. Kateřina Šoupalová, Mob.: +420 601 364 886, email: katerina.soupalova@geodezie-bmo.cz